

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONÓW W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM NR 2
ADRES INWESTYCJI : 26-600 RADOM UL. PADEREWSKIEGO 5 DZ. NR EWID.214/12
INWESTOR : RTBS ADMINISTRATOR
ADRES INWESTORA : 26-600 RADOM UL. WARYŃSKIEGO 16A
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : WANDA GRIGORIAN
DATA OPRACOWANIA : KWIECIEŃ 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
KWIECIEŃ 2020

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|-----|---------------------|----|----|
| 1 | Remont balkonów | 1 | 23 |
| 2 | Malowanie balustrad | 24 | 25 |
| 3 | Daszki | 26 | 29 |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-----------------|--|---|--|--|--------|
| 1 | | | Remont balkonów | | | |
| 1 d.1 | SST. III.1 | KNR 4-01 0811-07 parter piętra | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 8,23+(5,38+7,46)*2+7,46 (6,45+(3,96+5,90)*2+5,90)*3 A (obliczenia pomocnicze) 137,58*70% | m ² m ² | 41,37 96,21 ===== 137,58 96,31 | |
| | | | | | RAZEM | 96,31 |
| 2 d.1 | SST. III.1 | KNR 4-01 0804-07 | Zerwanie szlichty cementowej 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 3 d.1 | SST. III.1 | KNR 4-01 0535-08 parter piętra | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,20*(1,40+1,17+2,15) 0,20*(1,0+1,20+2,60)*2 0,20*(1,10+1,17+2,15)*3 0,20*(1,40+1,17+2,15)*3 0,20*(0,60+1,20+2,60)*2*3 0,20*(1,10+1,17+2,15)*3*3 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 0,94 1,92 2,65 2,83 5,28 7,96 | |
| | | | | | RAZEM | 21,58 |
| 4 d.1 | SST. III.1 | KNR 4-01 0702-04 parter piętra pod cokoliki parter piętra czoła balkonów | Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości 10 cm (2,20+4,55+1,60-0,90)+(3,64+1,60-0,90)*2+(4,25+2,20+1,60-0,90)*3 ((1,60+4,55+1,20-0,90)+(3,64+1,20-0,90)*2+(4,25+1,60+1,20-0,90)*3)*3 A (suma częściowa) (1,40+1,17+2,15)+(1,0+1,20+2,60)*2+(1,10+1,17+2,15)*3 ((1,40+1,17+2,15)+(0,60+1,20+2,60)*2+(1,10+1,17+2,15)*3)*3 B (suma częściowa) | m m m m m m m | 37,58 98,34 135,92 27,58 80,34 107,92 | |
| | | | | | RAZEM | 243,84 |
| 5 d.1 | SST. III.1 | KNR AT-38 0101-01 | Lokalne skucie uszkodzonego tynku 137,58*50% | m ² m ² | 68,79 | |
| | | | | | RAZEM | 68,79 |
| 6 d.1 | SST. III.1 | KNR 4-01 0108-09 0108-10 | Wywiezienie i utylizacja gruzu (96,31*0,03+137,58*0,04+(243,84*0,10+68,79)*0,03)*1,3 | m ³ m ³ | 14,54 | |
| | | | | | RAZEM | 14,54 |
| 7 d.1 | SST. III.4 | KNR 0-23 2614-03 parter piętra | Docieplenie balkonów płytami styropianowymi EPS 80 gr. 4 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki akrylowej 8,23+(5,38+7,46)*2+7,46 -0,25*(4,55+3,64*2+4,25*3) (6,45+(3,96+5,90)*2+5,90)*3 -0,25*(4,55+3,64*2+4,25*3)*3 | m ² m ² m ² m ² | 41,37 -6,14 96,21 -18,44 | |
| | | | | | RAZEM | 113,00 |
| 8 d.1 | SST. III.4 | KNR 0-23 2614-09 parter piętro belki | Docieplenie czoła balkonów i belek płytami styropianowymi EPS 80 gr. 4 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki akrylowej 0,18*((2,20+4,55+1,60-0,90)+(3,64+1,60-0,90)*2+(4,25+2,20+1,60-0,90)*3) 0,18*((1,60+4,55+1,20-0,90)+(3,64+1,20-0,90)*2+(4,25+1,60+1,20-0,90)*3)*3 (0,20*2+0,25)*(4,55+3,64*2+4,25*3)*4 | m ² m ² m ² m ² | 6,76 17,70 63,91 | |
| | | | | | RAZEM | 88,37 |
| 9 d.1 | SST. III.4 | KNR 0-23 2614-10 parter piętro belki | Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (2,20+4,55+1,60-0,90)+(3,64+1,60-0,90)*2+(4,25+2,20+1,60-0,90)*3 ((1,60+4,55+1,20-0,90)+(3,64+1,20-0,90)*2+(4,25+1,60+1,20-0,90)*3)*3 (4,55+3,64*2+4,25*3)*4*2 | m m m m | 37,58 98,34 196,64 | |
| | | | | | RAZEM | 332,56 |
| 10 d.1 | SST. III.2 | KNR AT-39 0102-01 parter piętra | Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża 8,23+(5,38+7,46)*2+7,46 (6,45+(3,96+5,90)*2+5,90)*3 | m ² m ² m ² | 41,37 96,21 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 11 d.1 | SST. III.2 | KNR AT-39 0102-02 | Lokalne wypełnienie ubytków o głębokości 1 cm | m ² | | |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-----------------|--|---|----------------------------------|------------|--------|
| | | | 137,58*10% | m ² | 13,76 | |
| | | | | | RAZEM | 13,76 |
| 12 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0108-01 płyty | Wykonanie izolacji międzywarstwowej z papy termozgrzewalnej - dwie warstwy 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 13 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0108-04 wywiniecie | Wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej - wklejenie pasów z papy w narożach 135,92 | m m | 135,92 | |
| | | | | | RAZEM | 135,92 |
| 14 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0105-03 | Wykonanie termoizolacji z płyt ze styropianu EPS-100 gr. 4 cm układanych w jednej warstwie 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 15 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0109-01 + KNR AT-39 0109-02 analogia | Wykonanie podkładu dociskowego o grubości 35-50 mm z betonu B-20 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 16 | SST. d.1 III.2 | KNR 2-02 1106-07 analogia | Doplata za zbrojenie siatką stalową 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 17 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0110-03 | Obsadzenie profili okapowych bez rynny 107,92 | m m | 107,92 | |
| | | | | | RAZEM | 107,92 |
| 18 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0111-01 + KNR AT-39 0111-02 | Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 3 mm 137,58+0,10*135,92 | m ² m ² | 151,17 | |
| | | | | | RAZEM | 151,17 |
| 19 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0111-03 | Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej - wklejenie taśmy uszczelniającej 135,92 | m m | 135,92 | |
| | | | | | RAZEM | 135,92 |
| 20 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0112-02 | Wykonanie warstwy użytkowej z płytek gres o wymiarach 30x30 cm 137,58 | m ² m ² | 137,58 | |
| | | | | | RAZEM | 137,58 |
| 21 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-39 0113-01 | Wykonanie cokolików z płytek ceramicznych o wys. 10 cm 135,92 | m m | 135,92 | |
| | | | | | RAZEM | 135,92 |
| 22 | SST. d.1 III.2 | KNR AT-22 0105-06 | Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm 135,92 | m m | 135,92 | |
| | | | | | RAZEM | 135,92 |
| 23 | SST. d.1 III.2 | KNR 2-02 1604-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 12,0*(4,55+3,64*2+4,25*3) | m ² m ² | 294,96 | |
| | | | | | RAZEM | 294,96 |
| 2 | | | Malowanie balustrad | | | |
| 24 | SST. d.2 III.3 | KNR 4-01 1212-09 analogia | Malowanie farbą podkładową krat i balustrad z elementów ozdobnych wypełnionych siatką 1,10*107,92 | m ² m ² | 118,71 | |
| | | | | | RAZEM | 118,71 |
| 25 | SST. d.2 III.3 | KNR 4-01 1212-08 analogia | Dwukrotne malowanie farbą nawierzchniową balustrad z elementów ozdobnych wypełnionych siatką 118,71 | m ² m ² | 118,71 | |
| | | | | | RAZEM | 118,71 |
| 3 | | | Daszki | | | |
| 26 | SST. d.3 III.4 | KNR DC-03 0117-05 analogia | Mocowanie tulei ocynkowanych z gwintem wewnętrznym za pomocą kotew chemicznych i w podłożach betonowych, kamiennych i skalnych; średnica otworu w podłożu 32 mm (7+21+7)*2 | szt. szt. | 70,00 | |
| | | | | | RAZEM | 70,00 |
| 27 | SST. d.3 III.4 | KNR 2-02 1220-04 | Konstrukcje daszków jednospadowe | m ² | | |

| Lp. | Nr spec. techn. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-----------------|--------------------|---|--|-----------------------|-------|
| | | | $1,90 \cdot 1,73 + (1,90 + 1,30) \cdot 0,5 \cdot 1,0 + 1,30 \cdot 2,43$ $0,70 \cdot 16,65 + (1,30 + 0,70) \cdot 0,5 \cdot 1,0 \cdot 4 + 1,30 \cdot 4,0 \cdot 2$ $1,30 \cdot 1,43 + (1,30 + 0,70) \cdot 0,5 \cdot 1,0 + 0,70 \cdot 2,42$ | m ² m ² m ² | 8,05 26,06 4,55 | |
| | | | | | RAZEM | 38,66 |
| 28 | SST. d.3 III.4 | KNR 0-15 0523-01 | Pokrycie dachów poliwęglanem | m ² | | |
| | | | 38,66 | m ² | 38,66 | |
| | | | | | RAZEM | 38,66 |
| 29 | SST. d.3 III.4 | NNRNKB 202 0541-01 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm | m ² | | |
| | | | 0,25*(5,16+16,65+4,85) | m ² | 6,66 | |
| | | | | | RAZEM | 6,66 |