

Radom, dnia 23.05.2011 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie udzielenia zamówienia na: „Pokrycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wzmocnieniem konstrukcji dachowej oraz wymiana obróbek blacharskich i naprawa kominów ponad dachem na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Moniuszki 20 w Radomiu”.

RTBS „Administrator” Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ulicy Waryńskiego 16a działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości wspólnej przy ul. Moniuszki 20 zaprasza do złożenia oferty na „Pokrycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wzmocnieniem konstrukcji dachowej oraz wymiana obróbek blacharskich i naprawa kominów ponad dachem na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Moniuszki 20 w Radomiu”.

### I. Informacje ogólne:

#### 1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Wspólnej nr 04-031  
ul. Moniuszki 20

26-600 Radom, woj. mazowieckie

Tel.: (48) 384-65-07, Fax: (48) 362-73-02

NIP 948-22-31-730

Rachunek bankowy - nr: 51 1370 1154 0000 1706 4640 4901

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:

- Wojciech Barankiewicz tel. 48 384 65 08 wew. 129

### II. Informacje szczegółowe:

#### 1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: pokrycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wzmocnieniem konstrukcji dachowej oraz wymiana obróbek blacharskich i naprawa kominów ponad dachem na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Moniuszki 20 w Radomiu.

#### 2. Zakres i warunki robót objętych niniejszym zapytaniem:

2.1. Zakres robót obejmuje:

- a. jednokrotne krycie dachu papą termozgrzewalną o powierzchni – 388,21 m<sup>2</sup>,
- b. wymiana obróbek blacharskich tj. pasów nad i pod rynnowych – 29,51 m<sup>2</sup>, ogniomuru – 24,70 m<sup>2</sup>, kominów – 11,94 m<sup>2</sup>,
- c. wymiana rynien – 70,0 mb,
- d. wymiana rur spustowych – 5 szt. (64,0 mb),
- e. naprawa kominów tj. tynków na kominach – 40,14 m<sup>2</sup>, czapek kominowych – 9,40 m<sup>2</sup> (0,76 m<sup>3</sup>),

- f. wzmocnienie konstrukcji dachu tj. deskowania około 35 m<sup>2</sup>.
- 2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.
- 2.3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przedłożyć **szczegółowy kosztorys**.
- 2.4. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pisemnej gwarancji jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy **niż 6 lat**. Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.
- 2.5. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.
- 2.6. Zamawiający zastrzega, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami).

### **3. Termin wykonania zamówienia:**

Do ustalenia ze Wspólnotą Mieszkaniową.

### **4. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie RTBS „Administrator” Sp. z o.o. w Radomiu przy ul. Waryńskiego 16 a pokój 108 (parter) **do dnia 22.06.2011 roku w godz. urzędowania tj. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.**

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Plonu Inwestycyjno-Gospodarczego

*Piotr Szczepański*

*mm*