

Radom, dnia 16 kwietnia 2019 r.

znak sprawy: PI-P.271.1.P.2019

Wszyscy Wykonawcy

WYJAŚNIENIE I MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie:
„Dostawa i wymiana ciepłomierzy lokalowych w ilości 824 szt., dostawa i
wymiana wodomierzy lokalowych w ilości 1062 szt.”**

Zamawiający – RTBS „Administrator” Sp. z o.o. w Radomiu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) udziela wyjaśnień i modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o nazwie „Dostawa i wymiana ciepłomierzy lokalowych w ilości 824 szt., dostawa i wymiana wodomierzy lokalowych w ilości 1062 szt.”

Zapytanie 1:

(pisownia oryginalna)

W specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót podane są parametry techniczne dla wymaganych wodomierzy tj. „wodomierze wody zimnej klasa min R-100, dla wody ciepłej min R-50, DN 15 mm, Q3 max 1,6 m³/h; pozycja montażu – pion i poziom, niski próg rozruchu (2,5 l/h), łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;”

Według naszego posiadanej wiedzy i doświadczenia nie ma żadnego producenta produkującego takie wodomierze jak podane powyżej przez Zamawiającego. Żaden wodomierz jednostrumieniowy mechaniczny nie posiada tak niskiego progu rozruchu w pionie i poziomie jak podany w danych technicznych Zamawiającego. Mając na uwadze oczekiwania Zamawiającego w zakresie poprawnego opomiarowania instalacji w wodomierze o parametrach pozwalających na osiągnięcie ogólnego bilansu wodnego w granicach błędów metrologicznych określonych przez GUM, prosimy o informacje czy dopuścić Państwo powszechnie montowane w budownictwie mieszkaniowym wodomierze do zimnej i ciepłej wody o minimalnych parametrach metrologicznych:

a. wodomierza zimnej wody: przepływ Q3 = 1,6 m³/h, średnica DN15, klasa dokładności R80 w pozycji H i R40 w pozycji V, próg rozruchu w pozycji H około 8 litrów

- b. wodomierza ciepłej wody: przepływ $Q_3 = 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$, średnica DN15, klasa dokładności R80 w pozycji H i R40 w pozycji V, próg rozruchu w pozycji H około 8 litrów

Odpowiedź na zapytanie nr 1:

Zamawiający zmienia zapisy SIWZ w rozdz. III ust. 3:

3. Wymagania dotyczące wodomierzy

- 3.1. wodomierze JS zimnej wody klasa R-100 (H) R-60 (V) Dn 15mm, dla wody ciepłej klasa R-50 (H) R-20 (V) Dn 15 mm, $Q_3 \text{ max } 1,6 \text{ m}^3/\text{h}$;
- 3.2. temperatura robocza dla wody zimnej 30°C , dla wody ciepłej 90°C ;
- 3.3. odporny na ściskanie, korpus mosiężny, możliwość zamontowania modułu radiowego;
- 3.4. łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;
- 3.5. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 3.6. wodomierz winien posiadać Deklarację zgodności MID, zgodny z normą PN-EN 14154;
- 3.7. wodomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

Zapytanie 2:

(pisownia oryginalna)

Czy związku z faktem, że wszystkie wodomierze są montowane na klatkach schodowych w szachtach instalacyjnych i jest do nich łatwy dostęp w celu dokonania odczytu, Zamawiający dopuści do postępowania wodomierze nie posiadające możliwości montażu modułu radiowego. Dopuszczenie takich wodomierzy pozwoli Zamawiającemu na osiągnięcie lepszych warunków handlowych, ponieważ takie wodomierze są tańsze od wodomierzy przystosowanych do modułów radiowych.

Odpowiedź na zapytanie nr 2:

Zamawiający nie dopuszcza do postępowania wodomierzy nieposiadających możliwości montażu modułu radiowego.

Zapytanie 3:

(pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający dopuści do postępowania ciepłomierze ultradźwiękowe, które posiadają niski próg rozruchu około 2 litrów w każdej pozycji zabudowy H/V i szerszy zakres pomiarowy $Q_n 1,5 \text{ m}^3/\text{h}$, oraz dwa razy dokładniejsze czujniki temperatury PT1000?

Powszechnie wiadomo, że ciepłomierze ultradźwiękowe są dokładniejsze od ciepłomierzy mechanicznych i mają takie same parametry metrologiczne w każdej pozycji montażu H/V co jest nieosiągalne przez ciepłomierze mechaniczne.

Odpowiedź na zapytanie nr 3:

Zamawiający nie dopuszcza do postępowania ciepłomierzy ultradźwiękowych.

Zapytanie 4:

(pisownia oryginalna)

Czy Zamawiający może podać ile jest aktualnie zamontowanych ciepłomierzy na powrocie, a ile na zasilaniu?

Odpowiedź na zapytanie nr 4:

Zamawiający informuje, że wszystkie informacje dotyczące ciepłomierzy, niezbędne do przygotowania oferty, zawarte są w SIWZ.

Zapytanie 5:

(pisownia oryginalna)

Proszę o wyjaśnienie pojęcia "ciepłomierzy impulsowych" ?

Odpowiedź na zapytanie nr 5:

Zamawiający zmienia zapisy SIWZ w rozdz. III ust. 2:

2. Wymagania dotyczące ciepłomierzy:

- 2.1. ciepłomierz kompaktowy Dn 15 mm, Qn 0,6 m³/h o niskim progu rozruchu;
- 2.2. korpus mosiężny z czytelnym wyświetlaczem ciekłokrystalicznym;
- 2.3. czujniki temperatury nie mniej niż PT 500 montowane w zaworze, zakres temp. 0-105°C;
- 2.4. pozycja montażu – pion i poziom na powrocie instalacji co;
- 2.5. odporny na pole magnetyczne;
- 2.6. zasilanie – bateria o żywotności 10 lat + rezerwa;
- 2.7. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 2.8. Deklaracja zgodności MID, precyzyjny pomiar wg normy PN-EN 1434 przechowywanie danych 24 miesiące;
- 2.9. ciepłomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

Zapytanie 6:

(pisownia oryginalna)

Czy ciepłomierz ma posiadać wejścia impulsowe do podłączenia wodomierzy?

Odpowiedź na zapytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że ciepłomierz nie musi posiadać dodatkowych wejść impulsowych do połączenia wodomierzy.

Zapytanie 7:

(pisownia oryginalna)

Proszę o podanie typu ciepłomierzy czy mają być mechaniczne czy ultradźwiękowe.

Odpowiedź na zapytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że ciepłomierze winny być mechaniczne.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w następujący sposób:

1) W rozdziale III ust. 2 **tekst:**

2. **Wymagania dotyczące ciepłomierzy:**

- 2.1. ciepłomierz impulsowy kompaktowy Dn 15 mm, Qn 0,6 m³/h o niskim progu rozruchu;
- 2.2. korpus mosiężny z czytelnym wyświetlaczem ciekłokrystalicznym;
- 2.3. czujniki temperatury nie mniej niż PT 500 montowane w zaworze, zakres temp. 0-105°C;
- 2.4. pozycja montażu – pion i poziom na powrocie instalacji co;
- 2.5. odporny na pole magnetyczne;
- 2.6. zasilanie – bateria o żywotności 10 lat + rezerwa;
- 2.7. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 2.8. Deklaracja zgodności MID, precyzyjny pomiar wg normy PN-EN 1434 przechowywanie danych 24 miesiące;
- 2.9. ciepłomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

zastępuje tekstem:

2. **Wymagania dotyczące ciepłomierzy:**

- 2.1. ciepłomierz kompaktowy Dn 15 mm, Qn 0,6 m³/h o niskim progu rozruchu;
- 2.2. korpus mosiężny z czytelnym wyświetlaczem ciekłokrystalicznym;
- 2.3. czujniki temperatury nie mniej niż PT 500 montowane w zaworze, zakres temp. 0-105°C;
- 2.4. pozycja montażu – pion i poziom na powrocie instalacji co;
- 2.5. odporny na pole magnetyczne;

- 2.6. zasilanie – bateria o żywotności 10 lat + rezerwa;
- 2.7. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 2.8. Deklaracja zgodności MID, precyzyjny pomiar wg normy PN-EN 1434 przechowywanie danych 24 miesiące;
- 2.9. ciepłomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

2) W rozdziale III ust. 3 **tekst:**

3. Wymagania dotyczące wodomierzy

- 3.1. wodomierze zimnej wody klasa min R-100, dla wody ciepłej min R-50, Dn 15 mm, Q3 max 1,6 m³/h;
- 3.2. temperatura robocza dla wody zimnej 30°C, dla wody ciepłej 90°C;
- 3.3. pozycja montażu – pion i poziom, niski próg rozruchu (2,5 l/h);
- 3.4. odporny na ściskanie, korpus mosiężny, możliwość zamontowania modułu radiowego;
- 3.5. łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;
- 3.6. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 3.7. wodomierz winien posiadać Deklarację zgodności MID, zgodny z normą PN-EN 14154 i PN-ISO4064-1;
- 3.8. wodomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

zastępuje tekstem:

3. Wymagania dotyczące wodomierzy

- 3.1. wodomierze JS zimnej wody klasa R-100 (H) R-60 (V) Dn 15mm, dla wody ciepłej klasa R-50 (H) R-20 (V) Dn 15 mm, Q3 max 1,6 m³/h;
- 3.2. temperatura robocza dla wody zimnej 30°C, dla wody ciepłej 90°C;
- 3.3. odporny na ściskanie, korpus mosiężny, możliwość zamontowania modułu radiowego;
- 3.4. łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;
- 3.5. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 3.6. wodomierz winien posiadać Deklarację zgodności MID, zgodny z normą PN-EN 14154;
- 3.7. wodomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

3) W rozdziale XVII ust. 22 **tekst:**

Ofertę, oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować na adres:

RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,
ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom
sekretariat (I piętro)

oraz oznakować:

Oferta na: „Dostawa i wymiana ciepłomierzy lokalowych w ilości 824 szt., dostawa i wymiana wodomierzy lokalowych w ilości 1062 szt.”

**Znak sprawy: PI-P.271.1.P.2019,
nie otwierać przed dniem 18 kwietnia. 2019 r. godz. 10:15**

zastępuje tekstem:

Ofertę, oznakowaną nazwą Wykonawcy należy zaadresować na adres:

RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,
ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom
sekretariat (I piętro)

oraz oznakować:

Oferta na: „Dostawa i wymiana ciepłomierzy lokalowych w ilości 824 szt., dostawa i wymiana wodomierzy lokalowych w ilości 1062 szt.”

**Znak sprawy: PI-P.271.1.P.2019,
nie otwierać przed dniem 24 kwietnia. 2019 r. godz. 10:15**

4) W rozdziale XVIII ust. 1 **tekst:**

OFERTE NALEŻY ZŁOŻYĆ

do dnia **18 kwietnia 2019 r.**, do godziny **10:00**
w siedzibie Zamawiającego

RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,
ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom
w sekretariacie (I piętro)

zaadresować i oznakować zgodnie z opisem przedstawionym w Rozdz. XVII ust. 22 niniejszej SIWZ

zastępuje tekstem:

OFERTE NALEŻY ZŁOŻYĆ

do dnia **24 kwietnia 2019 r.**, do godziny **10:00**
w siedzibie Zamawiającego

RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,

ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom

w sekretariacie (I piętro)

**zaadresować i oznakować zgodnie z opisem przedstawionym w Rozdz. XVII ust. 22
niniejszej SIWZ**

5) W rozdziale XVIII ust. 4 tekst:

ZAMAWIAJACY OTWORZY ZŁOŻONE OFERTY

**w dniu 18 kwietnia 2019 r., o godzinie 10:15
w swojej siedzibie, tj.**

**RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,
ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom
(świetlica - parter)**

zastępuje tekstem:

ZAMAWIAJACY OTWORZY ZŁOŻONE OFERTY

**w dniu 24 kwietnia 2019 r., o godzinie 10:15
w swojej siedzibie, tj.**

**RTBS „Administrator” Sp. z o.o.,
ul. Waryńskiego 16A, 26-600 Radom
(świetlica - parter)**

6) § 1 ust. 2 i 3 projektu umowy o brzmieniu:

2. Wymagania dotyczące ciepłomierzy:

- 2.1. ciepłomierz impulsowy kompaktowy Dn 15 mm, Qn 0,6 m³/h o niskim progu rozruchu;**
- 2.2. korpus mosiężny z czytelnym wyświetlaczem ciekłokrystalicznym;**
- 2.3. czujniki temperatury nie mniej niż PT 500 montowane w zaworze, zakres temp. 0-105°C;**
- 2.4. pozycja montażu – w pionie i poziomie montowany na powrocie instalacji co;**
- 2.5. odporny na pole magnetyczne;**
- 2.6. zasilanie – bateria o żywotności 10 lat + rezerwa;**
- 2.7. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;**

2.8. Deklaracja zgodności MID, precyzyjny pomiar wg normy PN-EN 1434 przechowywanie danych 24 miesiące;

2.9. ciepłomierz fabrycznie nowy nieregenerowany, nieużywany.

3. Wymagania dotyczące wodomierzy:

3.1. wodomierze zimnej wody klasa min R-100 dla wody ciepłej min R-50, Dn 15 mm, Q3 max 1,6 m³/h;

3.2. temperatura robocza dla wody zimnej 30°C, dla wody ciepłej 90°C;

3.3. pozycja montażu – pion i poziom, niski próg rozruchu (2,5 l/h);

3.4. odporny na ściskanie, korpus mosiężny, możliwość zamontowania modułu radiowego;

3.5. łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;

3.6. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;

3.7. wodomierz winien posiadać Deklarację zgodności MID, zgodny z normą PN-EN 14154 i PN-ISO4064-1;

3.8. wodomierze fabrycznie nowe nieregenerowane.

otrzymuje nowe brzmienie:

2. Wymagania dotyczące ciepłomierzy:

2.1. ciepłomierz kompaktowy Dn 15 mm, Qn 0,6 m³/h o niskim progu rozruchu;

2.2. korpus mosiężny z czytelnym wyświetlaczem ciekłokrystalicznym;

2.3. czujniki temperatury nie mniej niż PT 500 montowane w zaworze, zakres temp. 0-105°C;

2.4. pozycja montażu – w pionie i poziomie montowany na powrocie instalacji co;

2.5. odporny na pole magnetyczne;

2.6. zasilanie – bateria o żywotności 10 lat + rezerwa;

2.7. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;

2.8. Deklaracja zgodności MID, precyzyjny pomiar wg normy PN-EN 1434 przechowywanie danych 24 miesiące;

2.9. ciepłomierz fabrycznie nowy nieregenerowany, nieużywany.

3. Wymagania dotyczące wodomierzy:

3.1. wodomierze JS zimnej wody klasa R-100 (H) R-60 (V) Dn 15mm, dla wody ciepłej klasa R-50 (H) R-20 (V) Dn 15 mm, Q3 max 1,6 m³/h;

3.2. temperatura robocza dla wody zimnej 30°C, dla wody ciepłej 90°C;

3.3. odporny na ściskanie, korpus mosiężny, możliwość zamontowania modułu radiowego;

- 3.4. łożyskowanie pozwalające osiągnięcie dużych resursów;
- 3.5. legalizacja GUM z 2019 r., możliwość ponownej legalizacji po 5 latach;
- 3.6. wodomierz winien posiadać Deklarację zgodności MID, zgodny z normą PN-EN 14154;
- 3.7. wodomierze fabrycznie nowe nieregenerowane, nieużywane.

UWAGA I:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SIWZ w rozdz. III:

UWAGA: Jeżeli w SIWZ lub w załącznikach do SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie bądź rozwiązanie wskazujące na konkretnego producenta w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający – zgodnie z art. 29 ust 3 oraz art. 30 ust. 4 ustawy Pzp – wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, rozwiązań itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta itp., jeżeli występują w dokumentacji przetargowej (nie są one obowiązujące dla Wykonawcy).

UWAGA II:

Powyższe wyjaśnienia oraz modyfikacja stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i obowiązują wszystkich Wykonawców.

UWAGA III:


Mając powyższe na uwadze, oraz ustawowy wymóg dokonania opisu przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty, przedmiotowa modyfikacja treści SIWZ jest uzasadniona.

UWAGA IV:

Zamawiający w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian wynikających z modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), postanowił przedłużyć termin składania ofert do dnia 24 kwietnia 2019 r. do godziny 10⁰⁰.

UWAGA V:

Zamawiający dokonuje stosownej zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

z up. Prezesa Zarządu
DYREKTOR
PIONU INWESTYCYJNEGO

Remigiusz Barwicki