

**Rapackiego 20 m.74**

1. Ubytki spoin na tarasie od strony wschodniej (pozycie przedmiaru: 8)
2. Nieprawidłowy spadek do wpustów dachowych/ przelewów awaryjnych na tarasach (1-8)
3. Montaż dodatkowego okucia dociskającego w drzwiach balkonowych od strony zachodniej (9)

**Rapackiego 20 m.66**

1. Pęknięta szyba barierki na balkonie (10)
2. Regulacja okien w mieszkaniu (11)
3. Regulacja drzwi wejściowych do mieszkania (12)
4. Pęknięcia ścian w lokalu (13-19)

**Tereny zewnętrzne:**

1. Odsapające się płytki elewacyjne na murkach przy wejściach do wiatrołapów klatka 1 i 2 (20)
2. Wypoziomować kostkę na chodniku przy klatce 1 ok. 3M<sup>2</sup> (21)
3. Opadnięta kostka opaski budynku przy klatce 1 w okolicy wjazdu do garażu (wzdłuż narożnego mieszkania) – do podniesienia kostka wraz z obrzeżami (22-23)
4. Wypoziomować kostkę na chodniku przy klatce 2 ok. 7M<sup>2</sup> (21)
5. Opadnięta kostka opaski budynku przy klatce 2 (wzdłuż narożnego mieszkania) – do podniesienia kostka wraz z obrzeżami (22-23)
6. Odsapający się marmolit na podjeździe dla niepełnosprawnych przy klatce 3 (24-26)

**Garaż:**

1. Opadnięta kostka przy odwodnieniu liniowym wjazdu do garażu po prawej stronie – wyprofilować spadek do odwodnienia (27)
2. Zardzewiałe słupki bramy wjazdowej do garażu (28-29)
3. Odsapająca się opaska ppoż na pionie deszczowym w okolicy miejsca parkingowego 6 i 7 (30)
4. Odsapająca się masa ppoż przejścia instalacyjnego przy klatce 1 (przejście nr 24) (31)

**Klatka 3:**

1. Piwnica - Odsapająca się masa ppoż dwóch przejść instalacyjnych w piwnicy klatki 3 (32)
2. Parter – ubytki masy sylikonowej na styku płytki podłogowej z cokołami, płytkami na ścianie windy (33)
3. Parter, piętro 1 i 2 – zaciek na suficie w okolicy szachtu instalacyjnego (zaciek powstały na skutek nieszczelności na odejściu z pionu instalacyjnego) (34-35)

**Klatka 2:**

1. Piwnica – zaciek na suficie w okolicy przejścia ppoż w pomieszczeniu przejściowym z klatki schodowej do garażu (36-37)
2. Piwnica – Odsapająca się masa 2 przejść instalacyjnych w pomieszczeniu przejściowym z klatki schodowej do garażu (38)
3. Piętro 4 – odsapające się płytki pod parapetem fasady szklanej (39-40)
4. Piętro 5 – odsapające się płytki pod parapetem fasady szklanej (ubytki obróbek pod płytkami) (39-40)
5. Piętro 6 – odsapająca się płytka pod parapetem w okolicy spocznika między piętrami (ubytki fugi) (39-40)

**Klatka 1:**

1. Piwnica – zmruszały tynk po lewo od drzwi ppoż z szybą na klatce schodowej na poziomie piwnic (41-44)
2. Parter – łuszcząca się farba w gładzie drzwi ppoż (po prawo) od strony korytarza przed mieszkaniami (45-46)
3. Piętro 1 – pęknięcie policzków schodów na klatce schodowej na poziomie piętra 1 (47-53)
4. Piętro 2 – ubytki sylikonu na styku płytki posadzkowej z cokołem w narożu mieszkanie 6 i 7 (54)
5. Piętro 3 – ubytki sylikonu na styku płytki posadzkowej z cokołem w narożu mieszkanie 10 i 11 (54)
6. Piętro 3 – ubytki sylikonu na styku płytki posadzkowej z cokołem w narożu mieszkanie 14 (54)

## Rapackiego 22

### Rapackiego 22 m.29

1. Pęknięcia ściany zachodniej w sypialni między lokalem 29, a 30 (56-61)
2. Pęknięcia ściany południowej w sypialni w 2 miejscach pod otworem okiennym po prawej stronie, po prawej stronie intensywne pęknięcie (56-61)
3. Zardzewiała obróbka blacharska balkonu (63)

### Rapackiego 22 m.38

1. Pęknięcie ściany zachodniej w sypialni między lokalem 38, a 39 (56-61)
2. Pęknięcia ściany południowej w sypialni pod otworem okiennym (56-61)
3. Pęknięcia na styku ramy okiennej z glifem w sypialni i salonie (62)

### Tereny zewnętrzne:

1. Odsapajające się płytki elewacyjne na murkach przy wejściach do wiatrołapów klatka 1 i 2 (20)
2. Wypoziomować kostkę na chodniku między klatką 1, a 2 ok. 3m<sup>2</sup> (64)
3. Wypełnić szczelinę pod progiem drzwi wejściowych do klatki 2 (po opadnięciu kostki) (65)

### Garaż:

1. Przedstawianie się wody opadowej do garażu – opadnięta kostka w okolicy odwodnienia liniowego – wyprofilować spadek do odwodnienia (66)
2. Zardzewiały słupek bramy wjazdowej do garażu (67-68)
3. Zawilgocenie ściany za miejscem parkingowym nr 2 i 3 na wysokości ok. 30cm od posadzki oraz długości 5 metrów (69-72)
4. Zawilgocenie ściany w okolicy drzwi do pomieszczenia przejściowego z garażu do klatki schodowej nr 1 (73-75)

### Klatka 2:

1. Piwnica – Odsapajająca się masa przejścia instalacyjnego w pomieszczeniu przejściowym z klatki schodowej do garażu (76)
2. Piwnica – Regulacja 2 szt. drzwi ppoż w pomieszczeniu przejściowym z klatki schodowej do garażu (77)
3. Piwnica – wilgoć na ścianie przy drzwiach przy windzie oraz przy drzwiach do wózkowni (78-81)
4. Parter – ubytki silikonu na styku płytki posadzkowej z cokołem (82)
5. Piętro 1 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (83)
6. Piętro 2 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (83)
7. Piętro 3 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (83)
8. Piętro 3 – zacieki na glifie fasady szklanej (84)
9. Piętro 4 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (83)
10. Piętro 4 – zacieki na glifie fasady szklanej (84)
11. Piętro 5 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (83)
12. Piętro 5 – zacieki na glifie fasady szklanej (84)
13. Piętro 4 – odsapajające się płytki pod parapetem fasady szklanej (85)
14. Piętro 5 – odsapajające się płytki pod parapetem fasady szklanej (ubytki obróbek pod płytkami) (85)
15. Piętro 6 – odsapajająca się płytka pod parapetem w okolicy spocznika między piętrami (ubytki fugi) (85)

### Klatka 1:

5. Piwnica – zmurszały tynk w okolicy komórki lokatorskiej nr 13, ubytki silikonu na styku płytki posadzkowej z cokołem (86-89)
6. Wiatrołap – odsapajająca się czarna płytka ściany (dolna) w okolicy skrzynek pocztowych (90)
7. Piętro 1 – odsapajająca się obróbka malarska pod płytkami pionowymi parapetów fasady szklanej (91)
8. Piętro 3 – Zacieki na glifie fasady szklanej (92)
9. Piętro 5 – Zacieki na glifie fasady szklanej (92)