Administrator
RTBS „ADMINISTRATOR" Sp. z o.o.
26-600 RADOM, UL. WARYŃSKIEGO 16a
TEL. (48) 384 65 07, FAX (48) 362 73 02
REGON 670704475
NIP 796 00 24 084

Radom, dnia 19.05.2011 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie udzielenia zamówienia na: „Wymianę pokrycia dachu z eternitu na blachę trapezową na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Solskiego 9 w Radomiu".

RTBS „Administrator" Sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu przy ulicy Waryńskiego 16a działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości wspólnej przy ul. Solskiego 9 zaprasza do złożenia oferty na „Wymianę pokrycia dachu z eternitu na blachę trapezową na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Solskiego 9 w Radomiu".

I. Informacje ogólne:

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Wspólnej nr 01-045
ul. Solskiego 9
26-600 Radom, woj. mazowieckie
Tel.: (48) 384-65-07, Fax: (48) 362-73-02
NIP 948-22-32-184
Rachunek bankowy - nr: 39 1370 1154 0000 1706 4642 1801

Osoba uprawniona do kontaktów z wykonawcami:
- Wojciech Barankiewicz tel. 48 384 65 08 wew. 129

II. Informacje szczegółowe:

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest: wymiana pokrycia dachu z eternitu na blachę trapezową na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Solskiego 9 w Radomiu.

2. Zakres i warunki robót objętych niniejszym zapytaniem:

2.1. Zakres robót obejmuje: usunięcie eternitu wraz z utylizacją, demontaż starych łat i obróbek blacharskich, foliowanie i łacenie, montaż obróbek, rynien, rur spustowych i pokrycia dachu blacha trapezową, naprawa kominów ponad dachem (ocieplenie ścian kominów).

Powierzchnia dachu wynosi – 390,00 m^2, pasy z blachy ocynkowanej dł. – 22,40 mb x 2 szt., obróbki przy kominach – 13 m^2, obróbki ogniomuru – 5,25 m^2, rynny – ogółem 45,00 mb, rury spustowe dł. – 13,50 mb x 4szt., obróbka okapu na płycie OSB o grubości 18 cm.

2.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia lub zwiększenia w/w zakresu zamówienia.

2.3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i przedłożyć **szczegółowy kosztorys**.

2.4. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pisemnej gwarancji jakości na wykonane

zamówienie na okres nie krótszy **niż 5 lat.** Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.

2.5. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia.

2.6. Zamawiający zastrzega, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami).

3. Termin wykonania zamówienia:

Do ustalenia ze Wspólnotą Mieszkaniową.

4. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w siedzibie RTBS „Administrator" Sp. z o.o. w Radomiu przy ul. Waryńskiego 16 a pokój 108 (parter) **do dnia 10.06.2011 roku.**

WICEPREZES ZARZĄDU

Ryszard Wiosna